

Wyjaśnianie treści SWZ

Zgodnie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019, z późn. zm.)

Siedlce, dnia 22 listopada 2023 r.

Zamawiający:

Siedleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Starowiejska 60
08-110 Siedlce

Do wszystkich zainteresowanych

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) zwaną dalej ustawą Pzp, o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż progi unijne pn. **Ubezpieczenie majątku własnego i powierzonego oraz odpowiedzialności cywilnej Siedleckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o.**, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający przedstawia treść pytań, które zostały skierowane przez Wykonawców prowadzonego postępowania oraz udziela stosownych odpowiedzi w tym zakresie:

Ubezpieczenie mienia

Pytanie nr 1

Wnoszę o zastąpienie klauzuli szkód elektrycznych , klauzulą szkód mechanicznych i elektrycznych w brzmieniu:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody mechaniczne w ubezpieczonych maszynach, urządzeniach i instalacjach spowodowanych niewłaściwą obsługą, wadami produkcyjnymi oraz przyczynami w eksploatacji, przy czym za szkody spowodowane:

- 1) niewłaściwą obsługą – uważamy szkody, które powstały w wyniku nieostrożności, niewłaściwego użytkowania lub obsługi, w wyniku braku wprawy lub umiejętności, wskutek błędów operatora, wskutek uszkodzenia przez osoby trzecie;
- 2) wadami produkcyjnymi – uważamy szkody, które powstały w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji maszyny, urządzenia lub instalacji, wadliwego materiału, wad (usterek) fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania lub montażu na stanowisku pracy;
- 3) przyczynami w eksploatacji – uważamy szkody, które powstały w trakcie użytkowania maszyny, urządzenia lub instalacji i pozostają w związku z ich eksploatacją, polegające na samoistnym uszkodzeniu lub zniszczeniu ich funkcji w drodze fizycznego uszkodzenia poszczególnych elementów przez np.: siły odśrodkowe, eksplozję lub implozję, wadliwe działanie urządzeń zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, brak wody w kotłach parowych, przegrzanie, nadmierne ciśnienie, dostanie się ciała obcego oraz szkody elektryczne, przy czym za szkody elektryczne uważamy szkody spowodowane bezpośrednim działaniem prądu elektrycznego, na skutek wystąpienia co najmniej jednego

z następujących zdarzeń: niezadziałanie lub wadliwe funkcjonowanie zabezpieczeń chroniących maszyny, instalacje i urządzenia, zanik napięcia jednej lub kilku faz, zmiany wartości częstotliwości prądu elektrycznego w sieci zasilającej, uszkodzenia izolacji, zwarcia.

Limit odpowiedzialności wynosi 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia
Franszyza redukcyjna :5 % wartości odszkodowania w każdej szkodzie.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na zastąpienie treści klauzuli szkód elektrycznych treścią zaproponowaną przez Wykonawcę tj. klauzuli szkód mechanicznych i elektrycznych w brzmieniu :

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody mechaniczne w ubezpieczonych maszynach, urządzeniach i instalacjach spowodowanych niewłaściwą obsługą, wadami produkcyjnymi oraz przyczynami w eksploatacji, przy czym za szkody spowodowane:

- 1) niewłaściwą obsługą – uważamy szkody, które powstały w wyniku nieostrożności, niewłaściwego użytkowania lub obsługi, w wyniku braku wprawy lub umiejętności, wskutek błędów operatora, wskutek uszkodzenia przez osoby trzecie;
- 2) wadami produkcyjnymi – uważamy szkody, które powstały w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji maszyny, urządzenia lub instalacji, wadliwego materiału, wad (usterek) fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania lub montażu na stanowisku pracy;
- 3) przyczynami w eksploatacji – uważamy szkody, które powstały w trakcie użytkowania maszyny, urządzenia lub instalacji i pozostają w związku z ich eksploatacją, polegające na samoistnym uszkodzeniu lub zniszczeniu ich funkcji w drodze fizycznego uszkodzenia poszczególnych elementów przez np.: siły odśrodkowe, eksplozję lub implozję, wadliwe działanie urządzeń zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, brak wody w kotłach parowych, przegrzanie, nadmierne ciśnienie, dostanie się ciała obcego oraz szkody elektryczne, przy czym za szkody elektryczne uważamy szkody spowodowane bezpośrednim działaniem prądu elektrycznego, na skutek wystąpienia co najmniej jednego z następujących zdarzeń: niezadziałanie lub wadliwe funkcjonowanie zabezpieczeń chroniących maszyny, instalacje i urządzenia, zanik napięcia jednej lub kilku faz, zmiany wartości częstotliwości prądu elektrycznego w sieci zasilającej, uszkodzenia izolacji, zwarcia.

Limit odpowiedzialności wynosi 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia
Franszyza redukcyjna :5 % wartości odszkodowania w każdej szkodzie.

Pytanie nr 2

Wnioskuję o zastąpienie klauzuli prac budowlano-montażowych ze str. 10 i klauzuli robót budowlano – montażowych ze str. 15 , klauzulą ubezpieczenia drobnych prac remontowych w brzmieniu:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody, które powstaną w związku z prowadzonymi drobnymi pracami remontowymi.

1. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie objęte ochroną w ubezpieczeniu mienia od ryzyk nazwanych albo od ryzyk wszystkich.

2. Za drobne prace remontowe uważamy prace prowadzone przez ubezpieczającego, Państwa lub na Państwa zlecenie w budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia polegające na odtworzeniu stanu pierwotnego (w tym naprawa bieżąca), przy czym dopuszczamy stosowanie materiałów budowlanych innych, niż użyto w stanie pierwotnym.

3. Odpowiadamy za szkody, które powstaną w związku z prowadzonymi przez Państwa pracami remontowymi pod warunkiem, że:

- 1) prace takie nie wymagają pozwolenia na budowę,
- 2) prace te nie naruszają konstrukcji nośnej budynku,
- 3) prace te nie naruszają konstrukcji lub pokrycia dachu,
- 4) prace nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych,
- 5) prace nie mają wpływu na sprawność innych zabezpieczeń, których istnienie ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.

4. Oprócz mienia wskazanego w pkt 1., ochroną ubezpieczeniową objęte są:

- 1) koszty robocizny i pracy sprzętu,
- 2) wartość wszystkich maszyn i urządzeń użytych do wykonania drobnych prac remontowych oraz użytych materiałów, stanowiących Państwa własność lub będące w Państwa posiadaniu na podstawie innego tytułu prawnego.

5. Górną granicę naszej odpowiedzialności z tytułu tej klauzuli dla przedmiotów wskazanych w pkt 1 stanowi suma ubezpieczenia określona w umowie ubezpieczenia, natomiast w zakresie określonym w pkt 4, stanowi limit w wysokości 200 000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na zastąpienie klauzuli prac budowlano-montażowych ze str. 10 Załącznika nr 1 do SWZ i klauzuli robót budowlano – montażyowych ze str. 15 załącznika nr 1 do SWZ treścią klauzuli ubezpieczenia drobnych prac remontowych zaproponowanej przez Wykonawcę w brzmieniu:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody, które powstaną w związku z prowadzonymi drobnymi pracami remontowymi.

1. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie objęte ochroną w ubezpieczeniu mienia od ryzyk nazwanych albo od ryzyk wszystkich.

2. Za drobne prace remontowe uważamy prace prowadzone przez ubezpieczającego, Państwa lub na Państwa zlecenie w budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia polegające na odtworzeniu stanu pierwotnego (w tym naprawa bieżąca), przy czym dopuszczamy stosowanie materiałów budowlanych innych, niż użyto w stanie pierwotnym.

3. Odpowiadamy za szkody, które powstaną w związku z prowadzonymi przez Państwa pracami remontowymi pod warunkiem, że:

- 1) prace takie nie wymagają pozwolenia na budowę,
- 2) prace te nie naruszają konstrukcji nośnej budynku,
- 3) prace te nie naruszają konstrukcji lub pokrycia dachu,
- 4) prace nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych,
- 5) prace nie mają wpływu na sprawność innych zabezpieczeń, których istnienie ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.

4. Oprócz mienia wskazanego w pkt 1., ochroną ubezpieczeniową objęte są:

- 1) koszty robocizny i pracy sprzętu,
- 2) wartość wszystkich maszyn i urządzeń użytych do wykonania drobnych prac remontowych oraz użytych materiałów, stanowiących Państwa własność lub będące w Państwa posiadaniu na podstawie innego tytułu prawnego.

5. Górną granicę naszej odpowiedzialności z tytułu tej klauzuli dla przedmiotów wskazanych w pkt 1 stanowi suma ubezpieczenia określona w umowie ubezpieczenia, natomiast w zakresie określonym w pkt 4, stanowi limit w wysokości 200 000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

Pytanie nr 3

Wnioskuję o dodanie w klauzuli ubezpieczenia kosztów od szkód katastroficznych następujących zapisów:

W pkt c/ po słowach "...wyłączone z eksploatacji", koszty pokrywane są w okresie wyłączenia lokali z użytkowania, lecz nie dłuższym niż 6 miesięcy.

W pkt d/ po słowach "...miejsca czasowego składowania", lecz w odległości nie większej niż 50 km.

W pkt f/ po słowach "...działalności przez Ubezpieczonego", koszty pokrywane są w okresie 6 miesięcy od dnia wystąpienia szkody,

W pkt g/ po słowach "...właścicieli mieszkań lub lokali „, koszty pokrywane są przez okres wyłączenia budynku z użytkowania, lecz nie dłużej niż 6 miesięcy od dnia wystąpienia szkody i w kwocie nie większej niż 100 zł za pokój za dobę,

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający wyraża zgodę na uzupełnienie treści w klauzuli kosztów od szkód katastroficznych o zapisy j/niziej:

W pkt c/ po słowach "...wyłączone z eksploatacji", koszty pokrywane są w okresie wyłączenia lokali z użytkowania, lecz nie dłuższym niż 6 miesięcy.

W pkt d/ po słowach "...miejsca czasowego składowania", lecz w odległości nie większej niż 50 km.

W pkt f/ po słowach ".....działalności przez Ubezpieczonego", koszty pokrywane są w okresie 6 miesięcy od dnia wystąpienia szkody,

W pkt g/ po słowach ".....właścicieli mieszkań lub lokali „ , koszty pokrywane są przez okres wyłączenia budynku z użytkowania, lecz nie dłużej niż 6 miesięcy od dnia wystąpienia szkody i w kwocie nie większej niż 100 zł za pokój za dobę,

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Pytanie nr 4

Proszę o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC dla ryzyk określonych w Tabeli nr 5 w poz. od 2 do 11 (włącznie) zastosowanie mają podlimity sumy gwarancyjnej .

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający potwierdza, że w ubezpieczeniu OC dla ryzyk określonych w Tabeli nr 5 w poz. od 2 do 11 (włącznie) zastosowanie mają podlimity sumy gwarancyjnej .

Pytanie nr 5

Jakich rzeczy ruchomych znajdujących się w pieczy , pod dozorem lub kontrolą dotyczy odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego ? Jeśli takiego przedmiotu odpowiedzialności nie ma, to wnosimy o wykreślenie tego punktu z zakresu ubezpieczenia .

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający informuje, że rzeczy ruchome znajdujące się w dyspozycji Zamawiającego to głównie sprzęt elektroniczny biurowy (urządzenia wielofunkcyjne) oraz sprzęt do wykonywania drobnych prac technicznych związanych z wykonywaniem czynności zarządzania nieruchomościami.

Ubezpieczenie mienia komunalnego

Pytanie nr 6

Wnoszę o wprowadzenie w ryzyku ogniowym udziału własnego 10% nie mniej niż 500 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający informuje, że wprowadza w ryzyku ogniowym dla mienia komunalnego udział własny w szkodzie w wysokości 10 % nie mniej niż 500 zł .

Pytanie nr 7

Wnoszę o zastąpienie klauzuli prac budowlano-montażowych klauzulą ubezpieczenia drobnych prac remontowych w brzmieniu:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody, które powstaną w związku z prowadzonymi drobnymi pracami remontowymi.

1. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie objęte ochroną w ubezpieczeniu mienia od ryzyk nazwanych albo od ryzyk wszystkich.

2. Za drobne prace remontowe uważamy prace prowadzone przez ubezpieczającego, Państwa lub na Państwa zlecenie w budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia polegające na odtworzeniu stanu pierwotnego (w tym naprawa bieżąca), przy czym dopuszczamy stosowanie materiałów budowlanych innych, niż użyto w stanie pierwotnym.

3. Odpowiadamy za szkody, które powstaną w związku z prowadzonymi przez Państwa pracami remontowymi pod warunkiem, że:

- 1) prace takie nie wymagają pozwolenia na budowę,
- 2) prace te nie naruszają konstrukcji nośnej budynku,
- 3) prace te nie naruszają konstrukcji lub pokrycia dachu,
- 4) prace nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych,
- 5) prace nie mają wpływu na sprawność innych zabezpieczeń, których istnienie ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.

4. Oprócz mienia wskazanego w pkt 1., ochroną ubezpieczeniową objęte są:

- 1) koszty robocizny i pracy sprzętu,

2) wartość wszystkich maszyn i urządzeń użytych do wykonania drobnych prac remontowych oraz użytych materiałów, stanowiących Państwa własność lub będące w Państwa posiadaniu na podstawie innego tytułu prawnego.

5. Górną granicę naszej odpowiedzialności z tytułu tej klauzuli dla przedmiotów wskazanych w pkt 1 stanowi suma ubezpieczenia określona w umowie ubezpieczenia, natomiast w zakresie określonym w pkt 4, stanowi limit w wysokości 100 000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający informuje, że zastępuje treść klauzuli prac budowlano- montażowych treścią klauzuli ubezpieczenia drobnych prac remontowych w brzmieniu zaproponowanym przez Wykonawcę:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody, które powstaną w związku z prowadzonymi drobnymi pracami remontowymi.

1. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie objęte ochroną w ubezpieczeniu mienia od ryzyk nazwanych albo od ryzyk wszystkich.

2. Za drobne prace remontowe uważamy prace prowadzone przez ubezpieczającego, Państwa lub na Państwa zlecenie w budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia polegające na odtworzeniu stanu pierwotnego (w tym naprawa bieżąca), przy czym dopuszczamy stosowanie materiałów budowlanych innych, niż użyto w stanie pierwotnym.

3. Odpowiadamy za szkody, które powstaną w związku z prowadzonymi przez Państwa pracami remontowymi pod warunkiem, że:

- 1) prace takie nie wymagają pozwolenia na budowę,
- 2) prace te nie naruszają konstrukcji nośnej budynku,
- 3) prace te nie naruszają konstrukcji lub pokrycia dachu,
- 4) prace nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych,
- 5) prace nie mają wpływu na sprawność innych zabezpieczeń, których istnienie ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.

4. Oprócz mienia wskazanego w pkt 1., ochroną ubezpieczeniową objęte są:

- 1) koszty robocizny i pracy sprzętu,
- 2) wartość wszystkich maszyn i urządzeń użytych do wykonania drobnych prac remontowych oraz użytych materiałów, stanowiących Państwa własność lub będące w Państwa posiadaniu na podstawie innego tytułu prawnego.

5. Górną granicę naszej odpowiedzialności z tytułu tej klauzuli dla przedmiotów wskazanych w pkt 1 stanowi suma ubezpieczenia określona w umowie ubezpieczenia, natomiast w zakresie określonym w pkt 4, stanowi limit w wysokości 100 000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

Pytanie nr 8

Wnoszę o zmianę klauzuli rezygnacji z potrącania zużycia technicznego na:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w przypadku ubezpieczenia budynków według wartości rzeczywistej szkody częściowe do wysokości 20 000 zł, wypłacane będą bez potrącania zużycia technicznego, w przypadku pozostałych szkód odszkodowanie wypłacane będzie z potrąceniem zużycia technicznego określonego na dzień powstania szkody. Ponadto w budynkach ubezpieczonych w wartości rzeczywistej szkody w wymienionych elementach budynków w ostatnich 25 latach wypłacane będą bez potrącania zużycia technicznego. Warunkiem braku potrącenia zużycia technicznego jest:

- 1) zwiększenie wartości przedmiotu ubezpieczenia o poniesione nakłady inwestycyjne (ubezpieczenie wymienionego elementu według wartości nowej) oraz
- 2) przedstawienie odpowiedniej dokumentacji lub wpis do książki obiektu budowlanego.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający informuje, że zmienia treść klauzuli rezygnacji z potrącania zużycia technicznego na treść zaproponowaną przez Wykonawcę w brzmieniu :

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w przypadku ubezpieczenia budynków według wartości rzeczywistej szkody częściowe do wysokości 20 000 zł, wypłacane będą bez potrącania zużycia technicznego, w przypadku pozostałych szkód odszkodowanie wypłacane będzie z potrąceniem zużycia technicznego określonego na dzień powstania szkody. Ponadto w budynkach

ubezpieczonych w wartości rzeczywistej szkody w wymienionych elementach budynków w ostatnich 25 latach wypłacane będą bez potrącania zużycia technicznego. Warunkiem braku potrącenia zużycia technicznego jest:

- 1) zwiększenie wartości przedmiotu ubezpieczenia o poniesione nakłady inwestycyjne (ubezpieczenie wymienionego elementu według wartości nowej) oraz
- 2) przedstawienie odpowiedniej dokumentacji lub wpis do książki obiektu budowlanego.

Klauzule fakultatywne do ubezpieczenia mienia będącego własnością STBS Sp. z o.o.

Pytanie nr 9

Wnoszę o zmianę klauzuli aktów terroryzmu na:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ochrony zostaje rozszerzony o szkody wynikłe z aktów terroru.

1. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie objęte ochroną w ubezpieczeniu mienia od ryzyk nazwanych albo od ryzyk wszystkich.

2. W ramach tego ubezpieczenia nie obejmujemy ochroną szkód, które:

1) powstały w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych;

2) wynikają bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego;

3) są spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych;

4) powstały w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich, gróźb oraz fałszywych alarmów;

5) powstały w budynkach i budowlach lub znajdującym się w nich mieniu, jeżeli są one niezamieszkałe, nieużytkowane lub nieczynne dłużej niż przez 30 dni;

6) są spowodowane przez środki zapobiegania, zwalczania lub kontrolowania rzeczywistych lub potencjalnych aktów terroru, chyba że zastosowanie takich środków Państwo lub ubezpieczający pisemnie uzgodnili z nami, zanim środki te zostaną podjęte.

3. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia : 500 000 zł w każdym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zamawiający informuje, że zmienia treść klauzuli aktów terroru na treść zaproponowaną przez Zamawiającego.

Dotyczy wszystkich ubezpieczeń

Pytanie nr 10

Proszę o potwierdzenie, że

Niezależnie od innych zapisów niniejszej umowy, Ubezpieczyciel zapewnia ochronę ubezpieczeniową tylko i wyłącznie wtedy, gdy ochrona ta nie stoi w sprzeczności z jakimikolwiek sankcjami lub embargami czy to ekonomicznymi, handlowymi czy też finansowymi nałożonymi przez Radę Bezpieczeństwa Organizacji Narodów Zjednoczonych, Unię Europejską, Stany Zjednoczone Ameryki Północnej lub krajowe prawo, które bezpośrednio odnosi się do stron umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający potwierdza, że niezależnie od innych zapisów niniejszej umowy, Ubezpieczyciel zapewnia ochronę ubezpieczeniową tylko i wyłącznie wtedy, gdy ochrona ta nie stoi w sprzeczności z jakimikolwiek sankcjami lub embargami czy to ekonomicznymi, handlowymi czy też finansowymi nałożonymi przez Radę Bezpieczeństwa Organizacji Narodów Zjednoczonych, Unię Europejską, Stany Zjednoczone Ameryki Północnej lub krajowe prawo, które bezpośrednio odnosi się do stron umowy.

Dotyczy „Projekt umowy”

Pytanie nr 11

Wnoszę o zmianę w projekcie umowy, w części „Składka i stawki ubezpieczeniowe”, w § 12, pkt.3 na:

Stawki składki za pierwszy 12 miesięczny okres ubezpieczenia zgodne są z zaakceptowaną przez Zamawiającego ofertą ubezpieczenia z dnia r.

- a) Składki na kolejne 12 miesięczne okresy ubezpieczenia wyliczone będą w oparciu o wskaźniki zastosowane w pierwszym 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia.
- b) Ubezpieczyciel gwarantuje utrzymanie wskaźników składki w ubezpieczeniu mienia i odpowiedzialności cywilnej wyłącznie w przypadku gdy szkodowość liczona **odrębnie** dla ubezpieczenia mienia i OC nie przekracza **60%** za poprzedni okres ubezpieczenia.
- c) Strony w przypadku szkodowości wyższej niż **60%** ustalą stawki na kolejny okres w wyniku negocjacji.
- d) Stronom w każdym przypadku przysługuje wypowiedzenie niniejszej umowy na określonej poniższą klauzulą warunkach:

Klauzula wypowiedzenia umowy ubezpieczenia

Ubezpieczający i Ubezpieczyciel mają prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec danego 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca może wypowiedzieć umowę w przypadku, gdy

- 1) szkodowość rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone do składki zainkasowanej za dany 12 miesięczny okres, ubezpieczenia przekroczy 60%.
- 2) lub nastąpi istotna zmiana warunków reasekuracyjnych (w tym m.in. niemożność uzyskania przez Wykonawcę pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w umowie ubezpieczenia, a także znaczne pogorszenie finansowych warunków pokrycia reasekuracyjnego).

Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający informuje, że zmienia w projekcie umowy w treści § 12 pkt.3 na :

Stawki składki za pierwszy 12 miesięczny okres ubezpieczenia zgodne są z zaakceptowaną przez Zamawiającego ofertą ubezpieczenia z dnia r.

- a) Składki na kolejne 12 miesięczne okresy ubezpieczenia wyliczone będą w oparciu o wskaźniki zastosowane w pierwszym 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia.
- b) Ubezpieczyciel gwarantuje utrzymanie wskaźników składki w ubezpieczeniu mienia i odpowiedzialności cywilnej wyłącznie w przypadku gdy szkodowość liczona odrębnie dla ubezpieczenia mienia i OC nie przekracza 70% za poprzedni okres ubezpieczenia.
- c) Strony w przypadku szkodowości wyższej niż 70% ustalą stawki na kolejny okres w wyniku negocjacji.
- d) Stronom w każdym przypadku przysługuje wypowiedzenie niniejszej umowy na określonej poniższą klauzulą warunkach:

Klauzula wypowiedzenia umowy ubezpieczenia

Ubezpieczający i Ubezpieczyciel mają prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec danego 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca może wypowiedzieć umowę w przypadku, gdy

- 1) szkodowość rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone do składki zainkasowanej za dany 12 miesięczny okres, ubezpieczenia przekroczy 70%.
- 2) lub nastąpi istotna zmiana warunków reasekuracyjnych (w tym m.in. niemożność uzyskania przez Wykonawcę pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w umowie ubezpieczenia, a także znaczne pogorszenie finansowych warunków pokrycia reasekuracyjnego).

Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy.

Zamawiający informuje, że w odpowiedzi na wnioski wykonawców a także wyjaśnienia oraz zmiana treści SWZ stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące przy składaniu ofert. Zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 7 ustawy Prawo Zamówień Publicznych zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego

postępowania (systemu teleinformatycznego) zmianę treści SWZ razem z wyjaśnieniami i odpowiedziami na wnioski wykonawców jednak bez dodatkowego wyodrębniania wprowadzonych zmian do oddzielnego dokumentu