



Siedleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Sp. z o.o. ul. Starowiejska 60, 08 – 110 Siedlce

NIP 821-18-56-179, Regon 710475535, kapitał zakładowy 11 914 000 zł.

konto bankowe Bank Polskiej Spółdzielczości S.A. O/Siedlce ul. Asza 4,

Nr 54 1930 1738 2013 5001 0966 0001

Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie, VI Wydział Gospodarczy KRS nr 0000106586

<http://www.stbs.siedlce.pl> e-mail: info@stbs.siedlce.pl

STBS.PUZ.P1/2023

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.

**Ubezpieczenie majątku własnego i powierzzonego oraz odpowiedzialności cywilnej
Siedleckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo Zamówień Publicznych zwana dalej ustawą PZP o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż progi unijne

ZATWIERDZAM:

Siedlce, dnia 16 listopada 2023 r.

Spis treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) do postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym na ubezpieczenie majątku własnego i powierzonego oraz odpowiedzialności cywilnej Siedleckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

- I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.
- II. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
- III. Tryb udzielenia zamówienia.
- IV. Informacja czy zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji
- V. Opis przedmiotu zamówienia.
- VI. Termin wykonania zamówienia
- VII. Projektowanie postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy
- VIII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej
- IX. Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust.1, art. 66
- X. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami
- XI. Termin związania z ofertą
- XII. Opis sposobu przygotowania oferty
- XIII. Sposób oraz termin składania ofert
- XIV. Termin otwarcia ofert
- XV. Podstawy wykluczenia o których mowa w art. 108 ust. 1
- XVI. Sposób obliczenia ceny
- XVII. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert
- XVIII. Informacje o formalnościach jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
- XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy
- XX. Postawy wykluczenia o których mowa w art. 109 ust.1 jeżeli zamawiający je przewiduje
- XXI. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu jeżeli zamawiający je przewiduje
- XXII. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych jeżeli zamawiający będzie wymagał ich złożenia
- XXIII. Opis części zamówienia jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych
- XXIV. Liczbę części zamówienia na którą wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalną liczbę części na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy oraz kryteria lub zasady mające zastosowanie do ustalenia które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części
- XXV. Informacje dotyczące ofert wariantowych w tym informacje o sposobie przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe jeżeli zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie
- XXVI. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w okolicznościach o których mowa w art. 95
- XXVII. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób o których mowa w art. 96 ust.2 pkt.2 jeżeli zamawiający przewiduje takie wymagania

- XXVIII. Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców o których mowa w art. 94 jeżeli zamawiający przewiduje takie wymagania
- XXIX. Wymagania dotyczące wadium w tym kwotę w wysokości nie większej niż 1,5 % wartości zamówienia jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium
- XXX. Informację o przewidywanych zamówieniach o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 i 8 jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień
- XXXI. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia o których mowa w art. 131 ust.2 jeżeli zamawiający przewiduje możliwość albo wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu tych dokumentów
- XXXII. Informacje dotyczące walut obcych w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych
- XXXIII. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot
- XXXIV. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań jeżeli zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art.121
- XXXV. Maksymalną liczbę wykonawców z którymi zamawiający zawrze umowę ramową jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej
- XXXVI. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z informacjami o których mowa a art. 230 jeżeli zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną
- XXXVII. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty w sytuacji określonej w art. 93
- XXXVIII. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania jeżeli zamawiający je przewiduje
- XXXIX. Wykaz załączników do SWZ

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

1. Siedleckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
08-110 Siedlce ul. Starowiejska 60,
NIP 821 18 56 179, REGON 710475535
tel. 25 644-95-62 lub 25 633-99-37, fax 25 633 00 77
adres strony internetowej: <http://www.stbs.siedlce.pl>
pocztą elektroniczną : sekretariat@stbs.siedlce.pl
dni i godziny pracy : poniedziałek – piątek 7:45 – 15:45
2. Informacja o brokerze ubezpieczeniowym
Zamawiający informuje, że czynności przygotowania, tworzenia i wdrożenia programu ubezpieczeniowego są realizowane przez BMK Broker Ubezpieczeniowy sp. z o.o. z siedzibą w Siedlcach. Po rozstrzygnięciu postępowania i zawarciu umowy broker będzie nadzorował jej realizację. Wykonawca którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zapłaci brokerowi ubezpieczeniowemu kurtaż w wysokości zwyczajowo stosowanej.
3. Dane brokera ubezpieczeniowego
BMK Broker Ubezpieczeniowy sp. z o.o.
08 -110 Siedlce ul. Wiszniewskiego 4
NIP 821 247 27 07 REGON 140805117
Zezwolenie na prowadzenie działalności brokerskiej nr 1449/07 z dnia 09 lutego 2007 r wydane przez Komisję Nadzoru Finansowego
Tel. 25 63 345 48, 25 63 345 59, fax 25 63 345 20
pocztą elektroniczną : biuro@bmkbroker.pl
adres strony internetowej : www.bmkbroker.pl

II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Komunikacja, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym, a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie PZP, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Portal dostępowy Urzędu Zamówień Publicznych (e-zamówienia.gov.pl): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Strona internetowa zamawiającego : <http://www.stbs.siedlce.pl>
<http://www.stbs.siedlce.pl/2023.phtml>

III. Tryb udzielenia zamówienia

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych art. 275 pkt. ustawy (Dz.U. 2023 poz.1605 ze zm.).
2. Podstawa prawna opracowania Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej SWZ lub specyfikacją :
a/ ustawa z dnia 11 września 2019 roku PZP oraz przepisy wykonawcze do ustawy

- b/ ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r Kodeks Cywilny
- c/ ustawa z dnia 11 września 2015 roku o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej
- d/ ustawa z dnia 15 grudnia 2017 roku o dystrybucji ubezpieczeń
- e/ obowiązujące przepisy prawa polskiego

IV. Informacja czy zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji

Zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy PZP zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji.

V. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest **ubezpieczenie majątku własnego i powierzonego oraz odpowiedzialności cywilnej Siedleckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o.** - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1, 1a, 1b, 1c, 1d stanowiące integralną część niniejszego SWZ

Na potrzeby niniejszej SWZ ilekroć jest używany termin ustawa PZP mowa jest o ustawie Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 roku

2. Oznaczenie zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) :

- 66510000 – 8: usługi ubezpieczeniowe
- 66515100 – 4: usługi ubezpieczenia od ognia
- 66515400 – 7: usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów
- 66515000 – 3: usługi ubezpieczenia od uszkodzenia lub utraty
- 66516400 – 4: usługi ubezpieczenia od ogólnej odpowiedzialności cywilnej
- 66516000 – 0: usługi ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej

VI. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia:

od dnia **01 stycznia 2024 roku do dnia 31 grudnia 2026 roku**

VII. Projektowanie postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy

Wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do niniejszego SWZ

VIII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

1. Zgodnie z art. 20 ust.1 ustawy PZP postępowanie o udzielenie zamówienia z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie PZP prowadzi się pisemnie
2. Zgodnie z art. 61 ust. 1 ustawy PZP komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą z uwzględnieniem wyjątków określonych ustawą PZP odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:

- Portal dostępowy Urzędu Zamówień Publicznych (e-zamowienia.gov.pl):
<https://ezamowienia.gov.pl/pl>
- Poczty elektronicznej na adres e-mail: sekretariat@stbs.siedlce.pl (z wyłączeniem składania ofert)
- 3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto na portalu dostępowym Urzędu Zamówień Publicznych (e-zamowienia.gov.pl). Wykonawca posiadający konto ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza komunikacji.
- 4. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z Portalu dostępowego (e-zamowienia.gov.pl) Portal dostępowy / Regulamin (ezamowienia.gov.pl)
link: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/#regulamin-serwisu>
- 5. Instrukcję korzystania z portalu oraz wyjaśnienia dostępne są w „Centrum Pomocy” : Portal Dostępowy /Centrum pomocy (ezamowienia.gov.pl)
link: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponent-edukacyjny/>
- 6. Za datę przekazania oferty, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na Portal dostępowy. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu. Korespondencja inna niż oferta może być przekazywana również na wyżej podany adres e-mail.
- 7. Ogłoszenie o postępowaniu dostępne jest na liście postępowań Portalu dostępowego (e-zamowienia.gov.pl). Identyfikator postępowania: ocds-148610-d4923dc7-845e-11ee-9aa3-96d3b4440790
- 8. Link do prowadzonego postępowania:
[EZamowienia](https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-d4923dc7-845e-11ee-9aa3-96d3b4440790) , <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-d4923dc7-845e-11ee-9aa3-96d3b4440790>
- 9. W przypadku gdy Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumenty, które zostały zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa zaleca się aby Wykonawca odpowiednio w nazwie pliku i tytule wiadomości e-mail umieścił adnotację: "Tajemnica przedsiębiorstwa".
- 10. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła adresata przed upływem wyznaczonego terminu.
- 11. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informację przy użyciu poczty elektronicznej każda ze Stron na żądanie drugiej Strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 12. Postępowanie odbywa się w języku polskim, w związku z czym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia składane w trakcie postępowania między Zamawiającym a Wykonawcami muszą być sporządzone w języku ;polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

IX. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust.1, art. 66 i art.69

Zamawiający nie przewiduje komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust.1, art. 66 i art. 69 ustawy PZP

X. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami

Osobami uprawnionymi do komunikowania się z Wykonawcami są:

Tadeusz Wysocki - e-mail: sekretariat@stbs.siedlce.pl tel. 25 644 95 62, 501 930 947,

Małgorzata Kaniewska – m.kaniewska@bmkbroker.pl tel. 606 309 241

W godz. 8.00- 15.00

XI. Termin związania z ofertą

1. Wykonawca jest związany z ofertą do upływu następującego terminu: 15 grudnia 2023 r. (30 dni od dnia upływu terminu składania ofert)
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w ust.1 Zamawiający przed upływem terminu związania z ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie tego terminu związania z ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania z ofertą.

XII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę wraz z oświadczeniami i innymi załącznikami sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej, opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Oferta sporządzona odręcznie, a następnie poddana cyfrowemu odwzorowaniu, powinna być czytelna.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
5. Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty oraz oświadczenia:
 - a) formularz oferty, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej SWZ; w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich Wykonawców składających wspólną ofertę,
 - b) wykaz ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia oraz aneksów do tych warunków (w tabeli zawartej w formularzu oferty), które jako wzorce umowne będą miały zastosowanie pomocnicze i uzupełniające w sprawach nieuregulowanych w SWZ
 - c) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej SWZ,
 - d) pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy w przypadku, gdy dokumentów składających się na ofertę nie podpisuje osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentem rejestrowym Wykonawcy,
 - e) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia konieczne jest złożenie oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy PZP

z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 3a, oraz pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

- f) pełnomocnictwa, o których mowa powyżej powinny być złożone w postaci (formie) dokumentu elektronicznego, opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym.
- g) w przypadku, gdy pełnomocnictwo zostało sporządzone jako dokument w postaci (formie) papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- h) poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania pełnomocnictwa z dokumentem w postaci (formie) papierowej dokonuje mocodawca lub notariusz.
- i) oferta i oświadczenia powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z informacjami zawartymi w dokumencie rejestrowym Wykonawcy lub przez osobę posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo do dokonywania czynności prawnych, udzielone przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, a w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia - przez ustanowionego pełnomocnika.
- j) jeśli w składanych dokumentach, oświadczeniach pojawiają się informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinien wskazać sposób nie budzący wątpliwości, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz powinien że nie mogą one być udostępniane. Wykonawca powinien jednocześnie wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art.11 ust.2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz.U. 2020 poz. 1913 ze zm.). Wykonawca powinien zatem wykazać, iż zastrzeżone informacje jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne i są to informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą oraz, że uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął przy zachowaniu należytej staranności działania w celu utrzymania ich w poufności. Wykonawca nie może zastrzec informacji o których mowa w art. 222 ust.5 ustawy PZP. Powyższe informacje powinny zostać złożone w osobnym odpowiednio oznaczonym jako tajemnica przedsiębiorstwa pliku. Powyższe zasady mają również zastosowanie do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa zawartych w szczególności w oświadczeniach lub dokumentach oraz ich wyjaśnieniach lub uzupełnieniach składanych przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przy czym wskazanie tych informacji oraz wykazanie, że stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa powinno nastąpić najpóźniej wraz z ich przekazaniem przez Wykonawcę.

6. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca składając ofertę.

7. Wykonawca może – przed upływem terminu składania ofert – wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienie do złożonej oferty.
8. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać złożoną przez siebie ofertę. W przypadku złożenia przez Wykonawcę dwóch ofert oferty te zostaną odrzucone.
9. Zamawiający odrzuci ofertę gdy zajdą przesłanki opisane w art.226 ustawy PZP.

XIII. Sposób i termin otwarcia ofert

1. Ofertę wraz z oświadczeniami o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy złożyć w sposób opisany w rozdziale XII niniejszej SWZ w terminie do dnia 24 listopada 2023 roku do godz. 10:00
2. Oferty złożone po terminie wskazanym w ust.1 zostaną odrzucone.

XIV. Termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert nie później niż następnego dnia po dniu w którym upłynął termin składania ofert tj. dnia 24 listopada 2023 r. , godz. 10:15.
2. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
3. Informacja o ostatecznym terminie otwarcia ofert zostanie udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy PZP Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania (systemu teleinformatycznego) informację o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Zgodnie z art. 222 ust. 5 ustawy PZP Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - a) nazwach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach zawartych w ofertach.

XV. Podstawy wykluczenia

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust.1 ustawy PZP.

XVI. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cenę oferty należy obliczyć za pełny 36 miesięczny okres zamówienia i cały przedmiot zamówienia opisany w załączniku nr 1 do SWZ.
2. Cenę oferty należy podać cyfrowo i słownie w formularzu „Oferta Wykonawcy” (załącznik nr 2 do SWZ). Cena oferty będzie podana przez Wykonawcę w złotych

polskich (PLN). Wszystkie płatności i rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w walucie obowiązującej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

3. Cena winna obejmować wszystkie koszty odnoszące się do całego cyklu życia produktu i zapewnić wykonanie zamówienia zgodnie z podstawowymi zasadami ubezpieczeniowymi a w szczególności realności, pełności, pewności oraz szybkości wypłaty odszkodowań i świadczeń.
4. Przy podawaniu ceny należy uwzględnić fakt, iż usługa zwolniona jest z podatku VAT – zgodnie z art. 43 ust.1 pkt. 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
5. Cena oferty powinna zawierać wszystkie ewentualne zniżki i wyżki wynikające z oferowanych warunków wykonania zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej oceny ryzyka i wyceny wartości przedmiotu zamówienia, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy.

XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie kierował się następującymi kryteriami:

Kryterium oceny ofert:

1. Kryterium nr 1 - Cena oferty

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto wykonania przedmiotu zamówienia w całym okresie obowiązywania umowy, podanej przez Wykonawcę w formularzu „Oferta Wykonawcy” – **waga 70 %**.

Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 70 punktów (wartość punktowa obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku), a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

Cena $C = C_{min}/C_o \times W_p \times W_k$

gdzie: C min – cena brutto najtańszej oferty niepodlegającej odrzuceniu

C_o – cena brutto oferty ocenianej niepodlegającej odrzuceniu

W_p – współczynnik proporcjonalności 100

W_k – waga procentowa kryterium 70 %.

2. Kryterium nr 2 – klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne - waga 30 %

Zamawiający dokona oceny ofert w kryterium „klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne” na podstawie formularza zawartego w złożonej ofercie stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ z przyznaniem ocenianej ofercie punktów podanych w pkt.3 ,4 i 5 niniejszego Rozdziału. Zamawiający informuje, że za warunki zmodyfikowane

przez Wykonawców punkty nie zostaną przyznane. Maksymalną ilość punktów za kryterium „klausule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne” otrzyma oferta tego Wykonawcy, który przyjmie wszystkie klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

Kryterium klauzule dodatkowe **$Kd = Ko/Km \times Wp \times Wk$**

gdzie:

Kd – ilość punktów przyznana ofercie za klauzule dodatkowe

Ko – ilość punktów przyznana ofercie badanej za klauzule dodatkowe

Wp – współczynnik proporcjonalności 100

Wk – waga procentowa kryterium 30 %

Km – maksymalna ilość punktów do uzyskania za klauzule dodatkowe – 100

3. Klausule dodatkowo punktowane w odniesieniu do ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk mienia będącego własnością Zamawiającego .

L.P.	Nazwa klauzuli	Ilość punktów
1	Klauzula katastrofy budowlanej	5
2	Akceptacja klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia	10
3	Akceptacja klauzuli zniesienia zasady proporcji	10
4	Akceptacja klauzuli automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia	5
5	Akceptacja klauzuli aktu terroryzmu	5
6	Akceptacja klauzuli okolicznościowej	5
7	Akceptacja klauzuli uznania okoliczności	5
8	Akceptacja klauzuli szybkiej likwidacji szkód	10

4. Klausule dodatkowo punktowane w odniesieniu do ubezpieczenia mienia komunalnego będącego w zarządzaniu Zamawiającego

L.P.	Nazwa klauzuli	Ilość punktów
1	Klauzula zniesienia zasady proporcji dla budynków komunalnych	30

5. Klausule dodatkowo punktowane w odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej

L.P.	Nazwa klauzuli	Ilość punktów
1	Akceptacja klauzuli 168 godzin	10
2	Zwiększenie limitu w czystych stratach finansowych	5

6. Sposób oceny ofert.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który otrzyma największą ilość punktów, na podstawie poniższego wzoru:

$$P = C + Kd$$

gdzie:

P – suma końcowa punktów złożonej oferty

C – ilość punktów w kryterium cena złożonej oferty

Kd – ilość punktów w kryterium Klauzul dodatkowych i innych postanowień szczególne fakultatywnych

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryterium „Cena”, oraz kryterium „Klauzul dodatkowych i innych postanowień szczególne fakultatywnych”, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

XVIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale XVII niniejszej SWZ.
2. Niezwłocznie po dokonaniu czynności wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przekaze wszystkie niezbędne informacje wskazane w art. 253 ustawy PZP w sposób ustalony w tym przepisie.
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie niniejszego zamówienia publicznego z uwzględnieniem art. 577 ustawy PZP w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie niniejszego zamówienia publicznego przed upływem terminów , o których mowa w pkt.3 jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
5. W celu zawarcia umowy Zamawiający zażąda dopełnienia następujących formalności :
 - 1/ wskazania osób umocowanych do zawarcia umowy
 - 2/ okazania pełnomocnictw, o ile z okoliczności wynikać będzie konieczność posiadania pełnomocnictw
 - 3/ wyznaczenia osoby/osób do utrzymywania bieżących kontaktówZamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy (dopuszcza się możliwość podpisania umowy drogą korespondencyjną ale wyłącznie przy zachowaniu terminów wyznaczonych przez Zamawiającego co do dostarczenia przez Wykonawcę podpisanych egzemplarzy umowy do siedziby Zamawiającego)
6. Jeżeli najkorzystniejszą ofertę złożą Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka określać ma między innymi sposób reprezentowania Wykonawców występujących wspólnie oraz zakres i rodzaj odpowiedzialności poszczególnych Wykonawców za wykonanie zamówienia.
7. Najpóźniej w terminie 3 dni przed planowaną datą zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentu stanowiącego jej załącznik , określającego szczegółowy sposób obliczenia składki tzn. zastosowane stawki i składki

roczne w odniesieniu do poszczególnych składników mienia i rodzajów ubezpieczenia wynikające z przedstawionej oferty.

8. Po zawarciu umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych przed dniem 31.12.2023 roku. W razie niemożności wystawienia dokumentów ubezpieczeniowych przed dniem 31.12.2023 roku Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia do dnia 30.12.2023 r. noty pokrycia ubezpieczeniowego w z zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą i nieodwołalnie wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą od dnia 01.01.2024 roku.
9. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczenia potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia każdorazowo będzie składał BMK Broker Ubezpieczeniowy sp. z o.o. działający w imieniu i na rzecz Zamawiającego na podstawie zlecenia brokerskiego.
10. Zamawiający nie później niż w terminie 30 dni od zawarcia umowy w sprawie zamówienia zamieści ogłoszenie o udzieleniu zamówienia publicznego w Biuletynie Zamówień Publicznych.

XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX ustawy PZP

XX. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 ustawy Prawo zamówień Publicznych oraz w art.108 ustawy PZP jeśli Zamawiający je przewiduje.

Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawców na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy PZP.

1. Zgodnie z art. 108 ust. 1 ustawy PZP z postępowania w sprawie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawcę:
 - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art.

- 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy PZP doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Ponadto, na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu wyklucza się:
 - 1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka w postaci wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu, prowadzonego na podstawie ustawy PZP
 - 2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka w postaci wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu, prowadzonego na podstawie ustawy PZP
 - 3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka w postaci wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu, prowadzonego na podstawie ustawy PZP
3. Pozostałe przepisy ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego stosuje się odpowiednio.
4. W odniesieniu do przesłanek wykluczenia wskazanych w przywołanej wyżej ustawie nie ma zastosowania art. 110 ust. 2 i 3 ustawy PZP
5. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający odrzuca ofertę złożoną przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu.
6. Zgodnie z art. 110 ust. 2 ustawy PZP Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
 - 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
 - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
 - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla

zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu,
w szczególności:

- a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
- b) zreorganizował personel,
- c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
- d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
- e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

7. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy PZP są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.

8. Wykluczenie Wykonawcy następuje:

- 1) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a–g i pkt 2, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 2) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h - na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
- 3) w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4, na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 4) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia,
- 5) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym zaistniało zdarzenie, będące podstawą wykluczenia.

XXI. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu jeżeli Zamawiający je przewiduje

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – tj. posiadają uprawnienia do wykonywania działalności ubezpieczeniowej w zakresie świadczenia usług ubezpieczeniowych obejmujących przedmiot zamówienia.

2. Zamawiający nie określa innych warunków udziału w postępowaniu, niż wymienione w punkcie poprzedzającym.
3. Zgodnie z art. 58 ust. 1 ustawy Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
6. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o którym mowa w art. 112 ust. 2 pkt 2 ustawy jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi do których realizacji te uprawnienia są wymagane.
7. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia Wykonawcy są zobowiązani złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy PZP z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3a do SWZ – oświadczenie składa pełnomocnik w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;
 - 2) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegającego się o zamówienie w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Zgodnie z art. 118 ust. 1 ustawy Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Z uwagi jednak na nieokreślenie przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu, dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej oraz zdolności technicznych lub zawodowych, przepis art. 118 ustawy PZP nie ma w niniejszym postępowaniu zastosowania.
9. Podwykonawstwo – Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W takim przypadku zgodnie z art. 462 ust.2 ustawy PZP Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców jeżeli są już znani. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

XXII. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych jeżeli Zamawiający będzie wymagał ich złożenia

1. Zamawiający nie będzie żądał przedstawienia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Zgodnie z art. 125 ust. 1 ustawy PZP do oferty Wykonawca dołącza oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie

wskazany przez Zamawiającego we wzorze stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej SWZ.

3. Oświadczenie, o którym mowa w punkcie poprzedzającym stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
5. Na podstawie art. 128 ust. 1 ustawy PZP i w związku z § 3 Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP. Przedmiotowe wezwanie wystosowane zostanie wyłącznie w sytuacji, gdy na tę samą część zamówienia odrębne oferty złożą Wykonawcy należący do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa każdy z tych Wykonawców.

XXIII. Opis części zamówienia jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XXIV. Liczbę części zamówienia na którą Wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalną liczbę części na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu Wykonawcy oraz kryteria lub zasady mające zastosowanie do ustalenia które części zamówienia zostaną udzielone jednemu Wykonawcy w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty wykonania całości przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ

XXV. Informacje dotyczące ofert wariantowych w tym informacje o sposobie przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe jeżeli Zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XXVI. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający nie określa wymagań w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy PZP.

Z uwagi na fakt, iż usługi ubezpieczeniowe mogą wykonywać osoby pracujące w

charakterze agentów ubezpieczeniowych z mocy przepisów prawa zobowiązanych do prowadzenia działalności gospodarczej (art.3 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2017 roku o dystrybucji ubezpieczeń), osoby fizyczne wykonujące czynności agencyjne (art. 21 ust.5 ustawy o dystrybucji ubezpieczeń) a także osoby pracujące w charakterze agentów oferujących ubezpieczenia uzupełniające (art.3 ust.1 pkt. 1 ustawy o dystrybucji ubezpieczeń) zamawiający odstępuje od wymogów, o których mowa w art. 95 ustawy PZP

XXVII. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób o których mowa w art. 96 ust.2 pkt.2 jeżeli Zamawiający przewiduje takie wymagania

Zamawiający nie określa wymagań o których mowa w art.96 ust.2 pkt.2 ustawy PZP

XXVIII. Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców o których mowa w art. 94 jeżeli Zamawiający przewiduje takie wymagania

Zamawiający nie określa wymagań o których mowa w art.94 ustawy PZP

XXIX. Wymagania dotyczące wadium w tym kwotę w wysokości nie większej niż 1,5 % wartości zamówienia jeżeli Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium

Zamawiający nie wymaga wadium.

XXX. Informację o przewidywanych zamówieniach o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 i 8 jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 i 8

XXXI. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia o których mowa w art. 131 ust.2 jeżeli Zamawiający przewiduje możliwość albo wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu tych dokumentów

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu dokumentów lecz tego nie wymaga i nie odrzuci na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy PZP oferty złożonej bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego.

Każdy z Wykonawców przed złożeniem oferty może dokonać oglądu (lustracji) miejsc zgłaszanych do ubezpieczenia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Zapis niniejszy w żadnym wypadku nie stanowi obowiązku Wykonawcy do odbycia wizji w terenie.

XXXII. Informacje dotyczące walut obcych w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a Wykonawcą jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Wszystkie płatności i rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w walucie obowiązującej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

XXXIII. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Koszt opracowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca .

XXXIV. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań jeżeli Zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art.121

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań na podstawie art.60 i art. 121 ustawy PZP. Zastosowanie w tym zakresie mają odpowiednie przepisy ustawy z dnia 11 września 2015 r o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, w szczególności dotyczące wykonywania czynności ubezpieczeniowych.

XXXV. Maksymalną liczbę Wykonawców z którymi zamawiający zawrze umowę ramową jeżeli Zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XXXVI. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z informacjami o których mowa a art. 230 jeżeli Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

XXXVII. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty w sytuacji określonej w art. 93

Zamawiający nie wymaga złożenia oferty w postaci katalogu elektronicznego ani nie określa wymagań wynikających z art. 93 ustawy PZP.

XXXVIII. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania jeżeli Zamawiający je przewiduje .

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawartej w wyniku niniejszego zamówienia.

XXXIX. Wykaz załączników

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załączniki nr 1, 1a, 1b, 1c, 1d, do SWZ

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w jednym odrębnym dokumencie: załączniki nr 1, 1a, 1b, 1c, 1d do SWZ

Załącznik nr 1 szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 1a wykaz budynków STBS
Załącznik nr 1 b wykaz budynków komunalnych
Załącznik nr 1c wykaz budynków będących współwłasnością Miasta Siedlce oraz lokale komunalne
Załącznik nr 1d wykaz budynków prywatnych w przymusowym zarządzie Miasta Siedlce
Załącznik nr 2 Oferta Wykonawcy
Załącznik nr 3 Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu
Załącznik nr 3a Oświadczenie o wspólnym ubieganiu się Wykonawców o zamówienie
Załącznik nr 4, 4a, 4b Klauzule RODO
Załącznik nr 5 Wzór (projekt) umowy